

Rif.: 61204857

**€ 153.000**

**Bifamiliare in vendita**

**Cornuda, Via Monte Grappa**

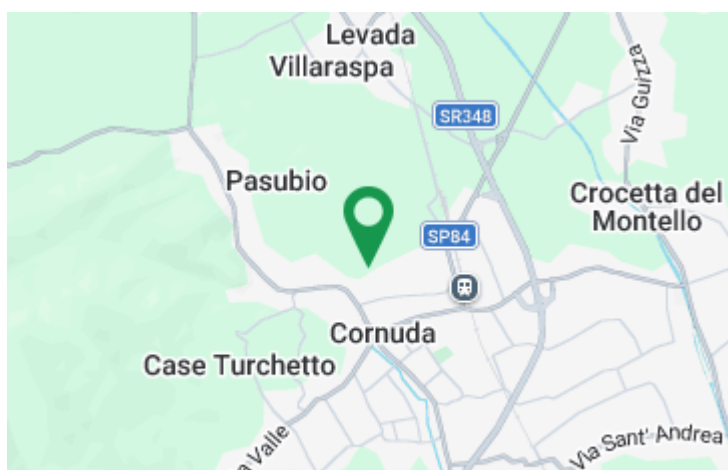
<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 450 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	4



**Classe energetica:** 

///NOSTRA ESCLUSIVA DI VENDITA/// CORNUDA. Proponiamo in vendita un'interessante porzione di bifamiliare composta da due civici distinti, situata in un contesto tranquillo e ricco di potenzialità. Gli immobili, costruiti intorno al 1900, conservano il fascino dell'epoca, offrendo spazi ampi e versatili che si prestano a diverse soluzioni abitative o di investimento. Una delle due porzioni è stata parzialmente ristrutturata nel corso degli anni. La caldaia è stata sostituita nel 2018, mentre gli infissi sono stati aggiornati nello stesso periodo, migliorando il comfort e l'efficienza energetica. L'impianto di riscaldamento risale al 1995 e quello elettrico è stato realizzato intorno al 1972. Questa unità si sviluppa su tre livelli: al piano terra si trovano cucina, sala da pranzo o soggiorno e un bagno; al piano superiore due camere matrimoniali; al terzo piano una soffitta spaziosa, utilizzabile come ambiente aggiuntivo o da riorganizzare secondo necessità. La seconda porzione, ancora allo stato originale, rappresenta un'ottima occasione per chi desidera personalizzare gli spazi secondo i propri gusti. Al piano terra si trovano una vecchia stalla, un porticato, un pollaio, un loca [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

