



Rif.: 61204506

**€ 45.000**

**Rustico in vendita**

**Monfumo, Via chiesa monfumo**

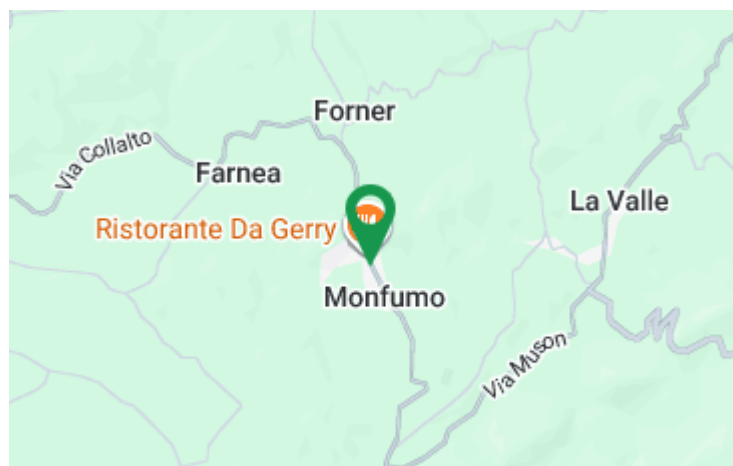
<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** G

///NOSTRA ESCLUSIVA DI VENDITA/// MONFUMO. Nel suggestivo paese di Monfumo, proponiamo in vendita un affascinante rustico di circa 200 mq, risalente ai primi del '900. L'immobile si sviluppa su più livelli e offre ampie metrature e spazi versatili, perfetti per chi desidera realizzare una dimora unica nel suo genere. All'interno si trovano tre locali principali, tra cui due camere da letto e due bagni, oltre a cinque ulteriori stanze ideali da adibire a studio, zona relax o ambienti di servizio, secondo le proprie esigenze. Completano la proprietà un box auto e due posti auto esterni, che assicurano praticità e comodità quotidiana. Il rustico conserva tutto il fascino autentico del passato, grazie ai suoi dettagli architettonici d'epoca, e rappresenta una straordinaria opportunità di ristrutturazione per chi desidera creare una casa che unisca storia e comfort moderno. Situato in una posizione tranquilla e immersa nel verde, questo immobile è l'ideale per chi cerca un rifugio di charme lontano dal caos urbano. Da ristrutturare completamente — non abitabile e privo di impianti. Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguitemi anche su Instagram alla

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

