



Rif.: 61244901

**€ 260.000**

## Villa singola in vendita

Giavera Del Montello, Via Antonio Canova - Cusignana

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 282 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **E**

///NOSTRA ESCLUSIVA DI VENDITA///GIAVERA DEL MONTELLO – LOCALITÀ CUSIGNANA Proponiamo in vendita prestigiosa villa singola di ampia metratura, ideale per chi è alla ricerca di indipendenza, comfort e spazi generosi, immersa nella tranquillità di una piacevole zona residenziale. L'abitazione si sviluppa su più livelli per una superficie complessiva di circa 282 mq ed è caratterizzata da ambienti luminosi e ben distribuiti. La zona giorno, particolarmente funzionale, offre un accogliente salotto, una cucina abitabile e una sala da pranzo separata, garantendo spazi distinti e ben organizzati per la vita quotidiana e i momenti conviviali. Al primo piano si sviluppa la zona notte composta da quattro spaziose camere da letto e un bagno. Completa la proprietà un secondo bagno al piano terra, assicurando praticità e comfort per tutta la famiglia. La villa dispone inoltre di due ulteriori stanze multifunzionali, ideali da adibire a studio, palestra, sala hobby o camere aggiuntive in base alle proprie esigenze. Un ampio terrazzo arricchisce ulteriormente l'immobile, offrendo uno spazio perfetto per momenti di

€

,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

