



Rif.: 61244824

**€ 70.000**

## Rustico in vendita

Giavera Del Montello, Via del bolè

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

////NOSTRA ESCLUSIVA DI VENDITA////Nel cuore di Giavera del Montello, proponiamo un rustico d'epoca risalente al 1930. Questa proprietà di 90 mq offre un'opportunità unica per chi desidera vivere in un ambiente che conserva il fascino del passato. La struttura, caratterizzata da elementi architettonici tipici dell'epoca, si presta a diverse possibilità di personalizzazione, permettendo di creare uno spazio abitativo su misura. Gli interni, da ristrutturare, offrono ampie potenzialità per chi desidera unire il comfort moderno al carattere storico. Circondato dalla tranquillità del paesaggio collinare, questo rustico rappresenta una scelta ideale per

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

