

Rif.: 61257560

€ 350.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Villorba, Via Piave - Lancenigo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 187 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	3
Posti auto:	2
Piano:	3

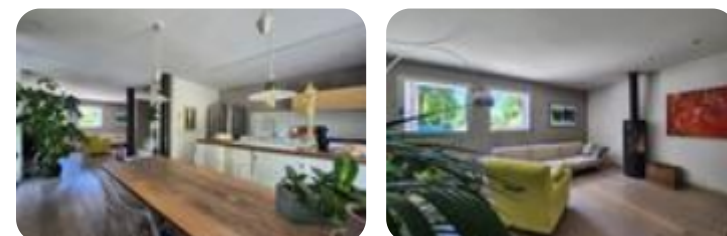
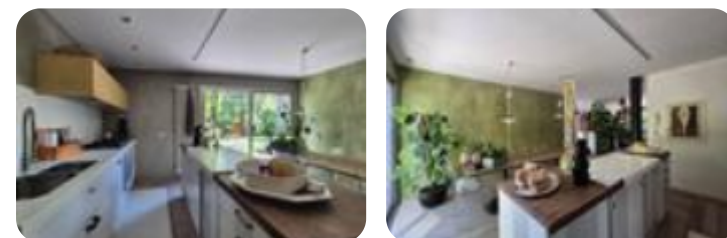
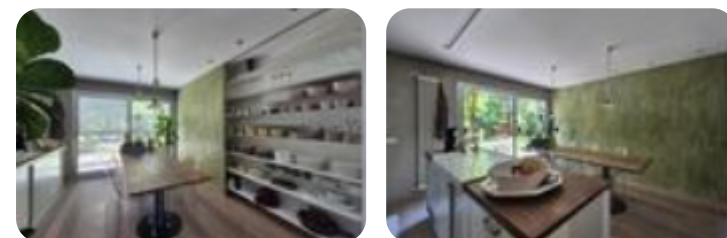
Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 93.52 kW h/m² anno

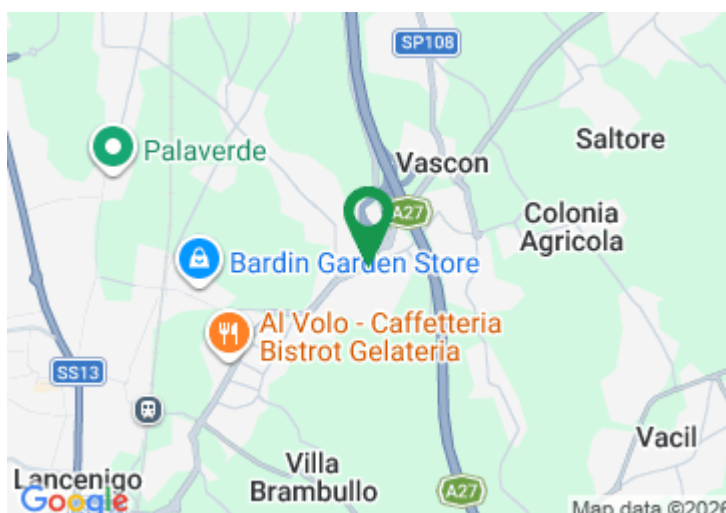
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

PORZIONE DI BIFAMILIARE CON GIARDINO PRIVATO A LANCENIGO DI VILLORBA In tranquilla zona residenziale, proponiamo in vendita porzione di bifamiliare edificata nel 1993, sviluppata su tre livelli e caratterizzata da ampi spazi abitativi e scoperto esclusivo. L'abitazione presenta una superficie di 158 mq (esclusa la mansarda) ed è così composta: Piano terra: ingresso, soggiorno, cucina semiseparata, bagno di servizio, locale lavanderia e sottoscala ad uso ripostiglio. Piano primo: disimpegno, quattro camere da letto e bagno finestrato. Piano mansardato: locale mansarda finestrato mediante Velux, completo di bagno, ideale come studio, sala hobby o ulteriore zona notte. L'immobile è dotato di impianto di riscaldamento autonomo con termosifoni distribuiti su tutti i livelli, integrato da stufa nella zona giorno, ideale per incrementare il comfort abitativo e contribuire al risparmio energetico. Completano la proprietà: giardino privato di circa 290 mq; caminetto esterno; posti auto privati. Classe energetica: D. L'abitazione si distingue per la razionale distribuzione degli spazi.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

