



Rif.: 61211243

€ 120.000**Rustico in vendita****Villorba - Bardagole**

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 255 ca.
Sottotipologia:	rustico
Bagni:	1
Box:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

PORZIONE DI RUSTICO CON 770 MQ DI SCOPERTO PRIVATO Immerso in un contesto rurale autentico, proponiamo in vendita un affascinante fabbricato colonico della seconda metà dell'Ottocento. Situato in una posizione tranquilla, l'immobile rappresenta la porzione ovest di un antico complesso rurale e conserva intatto il sapore dell'architettura storica locale. Il Corpo Principale L'abitazione si sviluppa su due livelli fuori terra per una superficie lorda complessiva di circa 255 mq: Piano Terra (131 mq): Ingresso, cucina, zona pranzo, sbratta, ripostiglio, bagno, cantina e una camera. Le altezze interne sono generose (2,70 m). Piano Primo (124 mq): Caratterizzato da un ampio e suggestivo granaio con altezza media di 3,40 m e due ulteriori locali soffittati. La struttura portante è in mattoni pieni a vista con solai in legno e tavolato, elementi ideali per un restauro conservativo di alto livello. Annessi e Pertinenze La proprietà include volumi aggiuntivi che offrono grandi possibilità di personalizzazione: Una porzione collabente adiacente di circa 49 mq. Un annesso agricolo indipendente di 47 mq situato a breve distanza dal corpo principale, ideale come garage, dependance o ricovero attrezzi [...]

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

