



Rif.: 61165677

€ 295.000

Villa singola in vendita

Villorba, Via Piave - Catena

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 232.87 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel comune di Villorba, proponiamo in vendita una villa singola che si sviluppa su più livelli, offrendo una superficie calpestabile di 180mq. L'abitazione si sviluppa su due livelli ben definiti, separando le funzioni quotidiane dagli spazi privati e di servizio. Al piano terra, l'ingresso principale conduce a un disimpegno centrale che funge da fulcro per l'intera zona giorno. Sul lato destro si trovano la cucina e il salotto, concepiti come ambienti separati, mentre sul lato opposto è collocata una sala da pranzo dedicata e un bagno finestrato con la vasca. La parte posteriore del piano è composta da una lavanderia che si affaccia su un pratico portico esterno. Salendo al piano primo, caratterizzato da un'altezza di 275 cm, si accede alla zona notte tramite un secondo disimpegno. Questo livello ospita tre camere da letto distribuite lungo il perimetro, una delle quali è servita da un poggiatesta.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

