













Rif.: 60924984

## € 250.000

## Villa singola in vendita

Povegliano, Via camalò

Tipologia:villeSuperficie:mq 225 ca.Locali:6Sottotipologia:villa singola

 Bagni:
 2

 Terrazzi:
 1

 Balconi:
 2

 Box:
 1

 Posti auto:
 2

Classe energetica: 🔼

EP globale non rinnovabile: 0.20 kW h/m<sup>2</sup> anno EP globale rinnovabile: 0.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ①
EP estiva del fabbricato: ①

L'agenzia Mg Immobiliare Sas di Murru Alessandro affiliato Tecnocasa di Ponzano Veneto propone Villa singola di nuova costruzione al grezzo avanzato sita nel comune di Povegliano (TV)La soluzione viene consegnata ad uno stato grezzo che comprende: Costruzione di grezzo strutturale e muratura in laterizio di tamponamento, esecuzione di copertura in legno (Con isolamento in lana di roccia da 20cm), allacciamento alle fognature, fornitura e posa di soglie, davanzali in marmo e cassematte e l'attivazione del servizio elettrico ed idrico. La casa sarà poi predisposta per essere finita in classe A4.La villa singola si svilupperà su 182mq calpestabili così distribuiti:Piano terra: Zona giorno da 44mq, Camera matrimoniale, camera singola, studio, bagno finestrato con doccia e centrale termica/lavanderiaPiano primo: Camera

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri Punta qui il tuo smartphone

