



Rif.: 61090713

€ 24.000

Multilocale in vendita

Montebelluna, Via Dei Martini - Guarda
Caonada

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

///NOSTRA ESCLUSIVA DI VENDITA///Nel cuore di Caonada di Montebelluna, in una zona ricca facilmente raggiungibile, proponiamo in vendita un negozio al piano terra di 45 mq, situato all'interno di un edificio risalente al 1700. Ideale come spazio espositivo, boutique artigianale, studio professionale o punto vendita. L'ingresso è indipendente, affacciato direttamente sulla via principale del quartiere, garantendo così un buon passaggio pedonale e visibilità commerciale. Gli interni si presentano in buono stato e un'atmosfera accogliente e dal sapore autentico. La superficie ben distribuita consente di organizzare al meglio lo spazio, valorizzando ogni metro disponibile. Il negozio è in classe energetica F, e dispone di impianto elettrico e riscaldamento autonomo. È disponibile da subito. Grazie alla posizione strategica e al contesto suggestivo, questa soluzione si rivolge a chi cerca un immobile con carattere e identità, in un contesto tranquillo ma a pochi minuti dal centro di Montebelluna e dalle principali arterie stradali. Per ulteriori informazioni contattateci o passate presso l'Ufficio Tecnocasa Montebelluna, Via Dei Martini 27-29

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

