



Rif.: 61143407

**€ 400.000**

**Casa indipendente in vendita**

**Monfumo, Via Ospedale**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 600 ca.
<b>Locali:</b>	9
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	7
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

MONFUMO. Nelle vicinanze dell'Asolo Golf Club proponiamo in vendita una splendida casa di campagna del 1900, ristrutturata circa trent'anni fa e composta da abitazione privata e agriturismo perfettamente funzionante. La parte residenziale accoglie con un ampio ingresso, una cucina con caratteristico camino in pietra e un luminoso soggiorno; al primo piano si trovano due camere matrimoniali con due bagni, mentre il secondo piano ospita altre due camere matrimoniali e un ulteriore bagno. L'area dedicata all'agriturismo offre ambienti professionali e confortevoli: al piano terra sono presenti una cucina in acciaio, un cucinino di supporto, una saletta da pranzo, un grande salone con ampie vetrate e un bagno per gli ospiti; al piano superiore si trovano una camera matrimoniale con bagno privato, una seconda camera matrimoniale con bagno e soppalco con ulteriore letto, oltre a un appartamento completo di cucina, soggiorno, camera matrimoniale e bagno. All'esterno la proprietà dispone di una stalla per cavalli e di una zona macello dotata di celle frigo e spogliatoi, per un totale di 250 mq.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

