



Rif.: 61106714

€ 300.000

Casa semindipendente in vendita

Montebelluna, Via Ospedale - Contea

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	3
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

///NOSTRA ESCLUSIVA/// Nel cuore della tranquilla località di Contea, nel comune di Montebelluna, è disponibile per la vendita una casa semindipendente. L'abitazione si presenta accogliente e ben distribuita, con ambienti funzionali e luminosi. La zona giorno è composta da tre locali principali: due ampie camere da letto e un terzo spazio attualmente adibito a soggiorno. I due bagni presenti sono stati progettati per offrire comfort e praticità nella vita quotidiana. Un ampio terrazzo rappresenta un valore aggiunto, offrendo uno spazio esterno riservato, ideale per momenti di relax o convivialità. A completare la proprietà vi sono tre posti auto esterni, che garantiscono comodità nel parcheggio e uno scoperto privato. L'immobile, originariamente costruito nel 1975, sarà oggetto di una completa ristrutturazione, il cui termine è previsto per fine 2025 o inizio 2026. I lavori sono già stati interamente saldati dagli attuali proprietari. Un ulteriore punto di forza è rappresentato dal piano terra della casa, attualmente adibito a uffici, ma con potenziale per essere trasformato in due appartamenti indipendenti

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

