



Rif.: 61145608

€ 40.000

Rustico in vendita

Follina, Via Cal de Cros

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 184 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	1
Piano:	3



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

FOLLINA! Nel cuore di Follina proponiamo rustico indipendente disposto su tre livelli, ideale per chi cerca un progetto di ristrutturazione da personalizzare secondo le proprie esigenze. Al piano terra si trovano la cucina e il salotto, con accesso al giardino privato. Il primo piano ospita una camera e presenta la predisposizione per la realizzazione di un bagno, attualmente non presente nell'immobile. All'ultimo piano, una spaziosa mansarda offre la possibilità di ricavare due ulteriori camere, rendendo l'abitazione adatta anche a nuclei familiari più numerosi. La proprietà è dotata di allaccio alle utenze, caldaia sostituita nel 2010 e dispone di un giardino privato che completa l'atmosfera riservata e tranquilla del contesto. L'immobile è interamente da ristrutturare, rappresentando un'ottima opportunità per chi desidera creare una casa dal carattere unico nel suggestivo scenario di Follina. Per ulteriori informazioni contattateci in agenzia e seguitemi anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina 'Agenzia Tecnocasa Pieve di Soligo'. Scaricate gratuitamente l'app Tecnocasa sul vostro smartphone e sarete sempre aggiornati sulle nostre proposte di vendita.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

