Affiliato: Immobiliare Sessanta Sas
Partita IVA: 05388370263
Via Guglielmo Marconi, 2 31027 Spresiano (TV)
Email: tvhn8@tecnocasa.it - Tel.: 04221571426



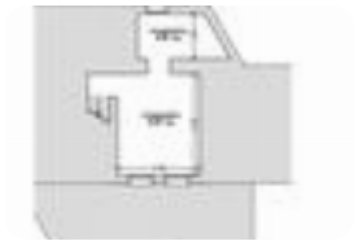












Rif.: 61296364

€ 880.000

Villa singola in vendita

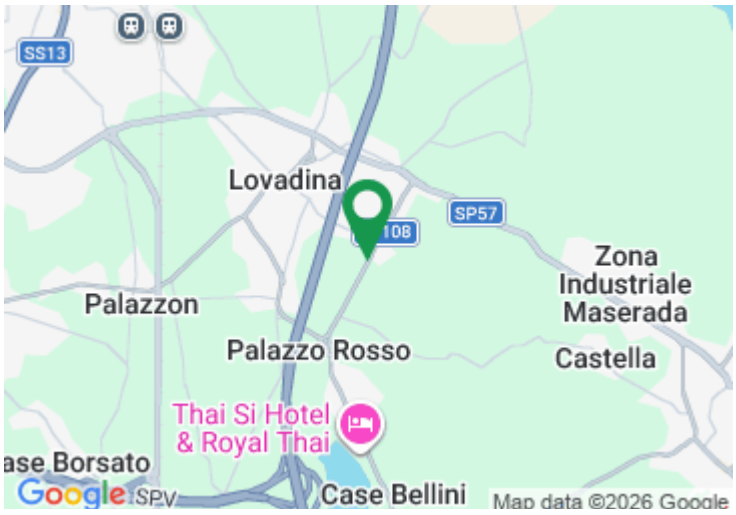
Spresiano, Via Don Giovanni Minzoni - Lovadina

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	3
Piano:	3

Classe energetica: C

VENDESI VILLA SINGOLA CON TERRENO AGRICOLO O EQUESTRE DI CIRCA 20.000 MQNel cuore della verde campagna trevigiana, a pochi minuti dal Parco Naturale del Fiume Piave e a breve distanza da Venezia e dalle Dolomiti, sorge questa magnifica proprietà indipendente, un autentico rifugio di pace, privacy e benessere.Circondata da un parco privato di ben 26.300 mq che racchiude un frutteto maturo, un orto biologico, un boschetto e ampi spazi verdi, la tenuta è composta da tre edifici sapientemente ristrutturati tra il 2000 e il 2015, unendo il fascino rustico della tradizione veneta ai più moderni comfort (fotovoltaico, solare termico, cappotto isolante, allarme).La Residenza Principale (256 mq) accoglie con caldi pavimenti in larice, travi a vista e un'atmosfera d'altri tempi. Il piano terra ospita una spaziosa cucina con forno a legna e stufa tradizionale, un luminoso portico ideale per i momenti di relax all'aperto e una sequenza di accoglienti salotti caratterizzati da camini a legna e nicchie in mattoni a vista. Al piano superiore si sviluppano la zona notte con quattro camere generose, armadiature su misura e tre bagni rifiniti con cura. Completano la struttura una cantina sotterra [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.