



Rif.: 61087158

€ 320.000

Villa singola in vendita

Nervesa Della Battaglia, Via Cortivi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 304 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 190.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 190.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Villa Singola in Vendita a Nervesa della Battaglia Caratteristiche principali: Superficie calpestabile: 303,09 mq Camere da letto: 5 Bagni: 3 Giardino privato: circa 300 mq Pannelli fotovoltaici e pannelli solari per un'efficienza energetica ottimale Caldaia a condensazione nuova (installata nel 2025) Impianto di allarme e irrigazione automatica Aria condizionata con 2 split per il massimo comfort Nervesa della Battaglia : proponiamo in esclusiva villa in una zona tranquilla, ma a pochi passi da tutti i servizi. La villa, costruita tra il 1992 e il 1994, è stata completamente rinnovata nel 2019-2020, con interventi che l'hanno resa ancora più moderna ed efficiente. Grazie all'installazione di impianti all'avanguardia e al miglioramento della classe energetica, questa casa rappresenta una scelta ecologica e sostenibile, pur

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

