



Rif.: 61047398

€ 250.000

Villa singola in vendita

Nervesa Della Battaglia, Via Arditti

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 490 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annu:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: G

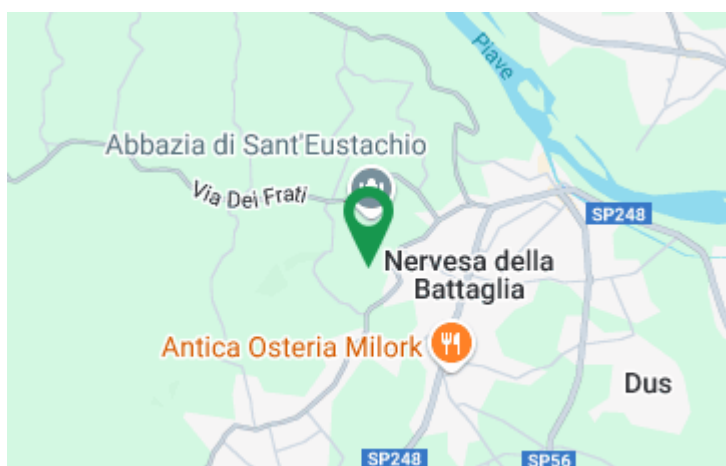
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



Nervesa della Battaglia: Villa im Rohzustand. Zum Verkauf steht eine geräumige Villa im Rohzustand, die sich perfekt an Ihre Bedürfnisse anpassen lässt. Das Anwesen erstreckt sich über drei Ebenen und bietet große Innen- und Außenräume auf einem Grundstück von 1500 m². Erdgeschoss: 135 m² mit großem Wohnzimmer mit Kamin und Küche, 3 Schlafzimmern, einem großen Badezimmer und zwei Toiletten. Bewohnbares Zwischengeschoss: 90 m² inklusive zwei Fluren, ideal als Entspannungsbereich, Arbeitszimmer oder zusätzliches Schlafzimmer. Keller: 200 m², perfekt für die Einrichtung einer Taverne, eines Kellers, einer Waschküche und anderer individueller Lösungen. Außenbereich: Zwei Veranden, eine mit 42 m² und die andere mit 23 m², ideal für Mittagessen im Freien oder Momente der Entspannung. Die Villa ist von einem 1260 m² großen Garten umgeben, die Gesamtgrundstücksfläche beträgt 1500 m². Eine einmalige Gelegenheit, das Zuhause Ihrer Träume zu schaffen, mit viel Platz und der Möglichkeit, jedes Detail individuell zu gestalten. Für

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

