



Rif.: 60999501

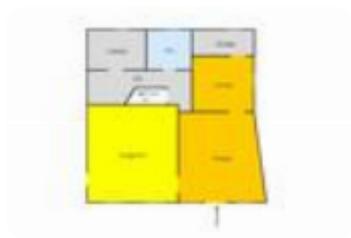
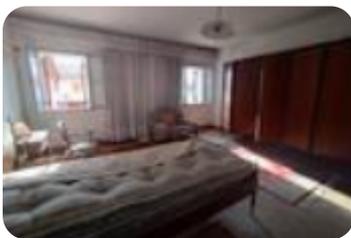
↓ € 105.000

€ 119.000 (-12%)

## Villa a schiera d'angolo in vendita

Giavera Del Montello, Via Torino

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 300 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera d'angolo
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 261.38 kW h/m<sup>2</sup> anno

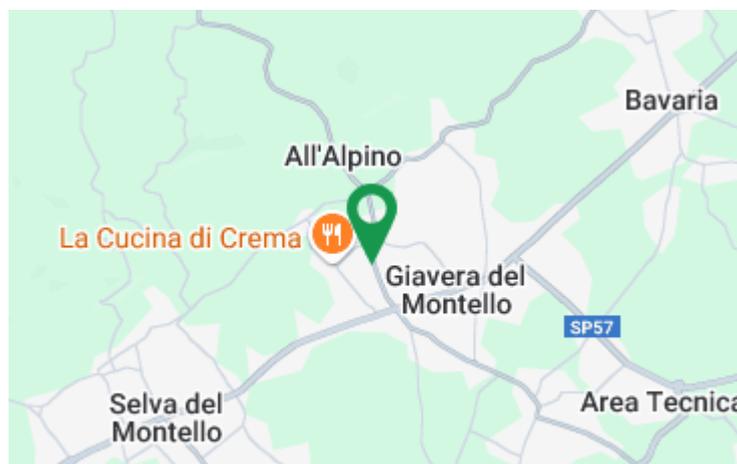
EP globale rinnovabile: 261.38 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Giavera del Montello: proponiamo in esclusiva villa a schiera di circa 300 mq sviluppata su tre livelli, con giardino di proprietà di circa 2000 mq. Al piano terra troviamo un ampio ingresso, soggiorno e sala da pranzo separati con cucinino, un bagno di servizio finestrato con box doccia, sbratta e cantina. Tramite una scala interna, raggiungiamo il primo piano dove abbiamo: due camere matrimoniali, una camera singola ed il secondo bagno finestrato con box doccia. Salendo le scale, al secondo piano, possiamo accedere ad una soffitta di circa 50 mq, completamente travata a vista con travi dell'epoca. Dall'esterno possiamo accedere ad un garage di circa 25 mq comunicante con un primo magazzino e tre ripostigli separati. Sempre all'esterno vi è una legnaia di circa 15mq. L'immobile è ubicato in zona residenziale tranquilla lungo una strada chiusa non trafficata. A 250 m dalle poste, a

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

