



Rif.: 61223046

**€ 245.000**

## Quadrilocale in vendita

San Pietro Di Feletto, Via Manzana - Moro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 122 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 287.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

NOSTRA ESCLUSIVA – SAN PIETRO DI FELETTOProponiamo in vendita appartamento con ingresso indipendente situato in una tranquilla zona residenziale, ideale per chi desidera vivere nella quiete senza rinunciare alla comodità dei principali servizi, facilmente raggiungibili a piedi.L'immobile, disposto su due livelli, si distingue per gli ambienti accoglienti e ben distribuiti. Dopo l'ingresso veniamo accolti da una luminosa zona giorno con predisposizione per stufa a legna, dove troviamo anche un ampio bagno finestrato con doccia.La zona notte si compone di una camera singola e di una spaziosa camera matrimoniale con bagno en suite completo.Al piano superiore si sviluppa una mansarda versatile, perfetta da adibire a zona hobby, studio o area relax.Completa la proprietà un ampio giardino privato

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

