



Rif.: 61046321

€ 248.000**Palazzina in vendita****Mareno Di Piave, Via Conti Agosti - Ramera**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	palazzina
Balconi:	2
Box:	3



Questo immobile è esente da classe energetica

MARENO DI NOSTRA ESCLUSIVA DI VENDITA. In vendita – Palazzina con locali commerciali e appartamenti + terreno Proponiamo in vendita intera palazzina indipendente, con facciate e tetto rifatti, situata in zona tranquilla e ben servita. L'immobile si sviluppa su tre livelli ed è così composto: Piano terra: 2 locali commerciali, di cui uno attualmente locato, ideali per investimento con rendita immediata. Primo e secondo piano: 2 appartamenti spaziosi in stile anni '70, con ambienti luminosi e vivibili, perfetti per nuclei familiari o per essere ristrutturati e messi a reddito. Esterno: completa la proprietà un ampio terreno di circa 1000 mq, utilizzabile come giardino, orto, parcheggio o per futuri sviluppi. Ottima soluzione per investitori, famiglie numerose o per chi cerca una soluzione mista abitazione + attività commerciale. Posizione strategica, comoda ai servizi e facilmente accessibile. Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita! La costruzione solida e le caratteristiche architettoniche dell'epoca offrono una base interessante per eventuali interventi di ammodernamento.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

