



Rif.: 61275559

€ 25.000

Rustico in vendita

Quero Vas, Via XXXI Ottobre - Quero

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 236 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Box:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

NOSTRA ESCLUSIVA// QUERO In posizione comoda e a pochi passi dal centro, proponiamo in vendita interessante rustico sviluppato su tre livelli, attualmente con destinazione d'uso a magazzino, che offre importanti potenzialità di recupero e trasformazione. L'immobile, grazie alla sua conformazione e agli ampi spazi distribuiti sui tre piani, si presta alla realizzazione di un progetto residenziale, con la possibilità di valutare il cambio di destinazione d'uso e la realizzazione di una soluzione bifamiliare, previa verifica della fattibilità urbanistica e dei necessari titoli autorizzativi. PIANO TERRA: Ampia zona giorno con cucina e soggiorno in open space, comodo accesso diretto al garage, possibilità di organizzare gli spazi in base alle esigenze del futuro proprietario. PRIMO PIANO: possibilità di realizzare 2 o 3 camere matrimoniali bagno; spazi personalizzabili in funzione del progetto. SECONDO PIANO: Ampia soffitta, da poter sfruttare e personalizzare a seconda delle necessità, come studio, zona hobby, sala giochi, spazio relax o ulteriori locali accessori, nel rispetto delle normative urbanistiche e delle altezze previste. L'immobile rappresenta un'interessante opportunità [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

