



Rif.: 61247499

**€ 190.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Valdobbiadene, San Venanzio fortunato**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 125 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 4            |

**Classe energetica:** **A1**

**EP globale non rinnovabile:** 81.69 kW h/m<sup>2</sup> anno

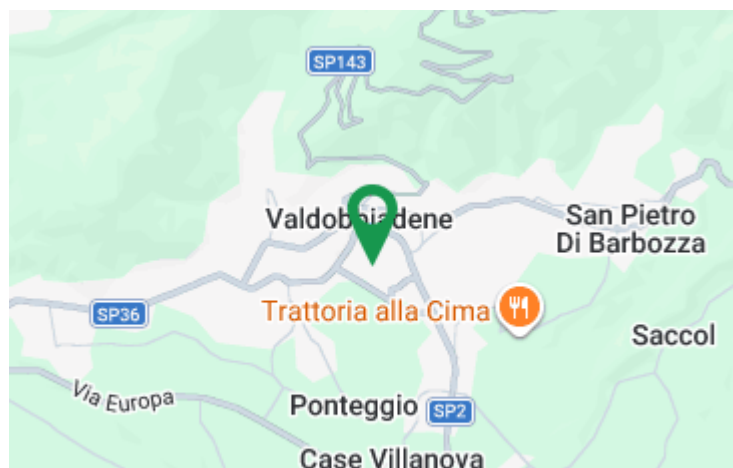
**EP globale rinnovabile:** 81.69 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☹

NOSTRA ESCLUSIVA// VALDOBBIADENE In una palazzina servita da ascensore, proponiamo in vendita uno splendido appartamento completamente ristrutturato nel 2020, caratterizzato da ambienti moderni, finiture di qualità e un'eccellente distribuzione degli spazi. L'ingresso si apre su una luminosa zona giorno con cucina e soggiorno in open space, ideale per vivere la casa in modo conviviale. A servizio della zona living troviamo un pratico ripostiglio e una splendida terrazza verandata, esposta a est. La zona notte è ben separata e comprende una camera matrimoniale padronale con bagno privato, una camera singola con accesso al terrazzo esposto a nord-est, un secondo bagno completo con doccia e un ampio ripostiglio di ben 7,50 mq,

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

