



Rif.: 61181144

€ 350.000

Villa singola in vendita

Pederobba, Via Monfenera

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

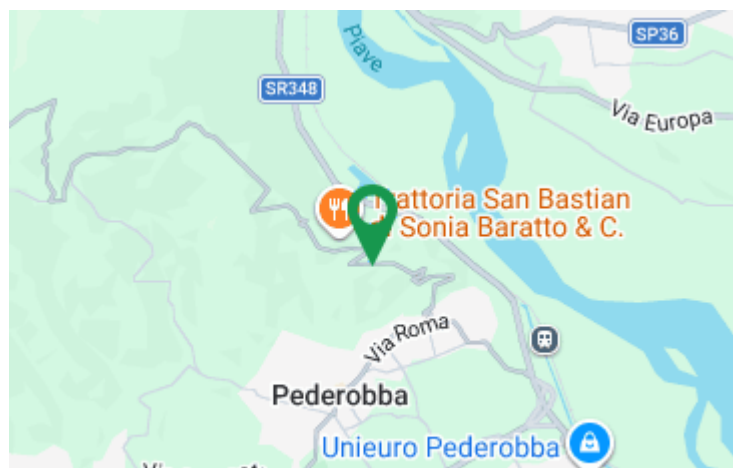
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

NOSTRA ESCLUSIVA DI VENDITA///PEDEROBBA. Nel cuore delle splendide Prealpi Trevigiane, a metà tra i territori di Pederobba e Alano di Piave, proponiamo in vendita una suggestiva casa singola immersa in una proprietà privata di ben 10 ettari di bosco. L'abitazione, di circa 150 mq, si inserisce armoniosamente in un contesto naturalistico di rara bellezza, garantendo privacy assoluta, silenzio e un contatto autentico con la natura. La casa dispone di una superficie esclusiva scoperta di 1.802 mq adiacente all'immobile, ideale per giardino, orto, area relax o spazi dedicati agli animali. A completare la proprietà troviamo un annesso adibito a stalla, perfetto per chi desidera avviare o ampliare un'attività agricola, allevamento o semplicemente per chi sogna uno stile di vita rurale e sostenibile. La soluzione è perfetta per chi cerca tranquillità, indipendenza e grandi spazi verdi, senza rinunciare alla

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

