



Rif.: 61171061

↓ € 63.000

€ 65.000 (-4%)

## Rustico in vendita

Miane, Vicolo soldà

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 241 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 6                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | rustico                  |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0                      |
| <b>Bagni:</b>          | 1                        |



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 416.62 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 12.54 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

NOSTRA ESCLUSIVA// MIANE In località Visnà di Miane, in un borgo tranquillo e riservato, proponiamo in vendita casa indipendente con giardino privato di 42 mq e magazzino, quest' ultimo con possibilità di ristrutturazione e trasformazione in garage. L' abitazione si sviluppa su tre livelli e offre spazi ampi e ben distribuiti. Al piano terra troviamo il soggiorno, la cucina, un bagno con doccia e una stanza versatile che può essere adibita a camera o studio. Il primo piano ospita due camere matrimoniali e una camera singola, mentre al secondo piano sono presenti due ulteriori camere singole e una mansarda spaziosa,

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

