

Partita IVA: 05289550260

Via Garibaldi, 36 31049 Valdobbiadene (TV) Email: tvhn5@tecnocasa.it - Tel.: 0423629966

















## Марра



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61128597

## € 120.000

## Quadrilocale in vendita

Miane, Via san vito

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 240 ca.Locali:4Sottotipologia:4 localiSpese Annue:€ 0Bagni:2Terrazzi:3Posti auto:2Piano:2

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 490.97 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 126.33 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

NOSTRA ESCLUSIVA DI VENDITA////MIANE. Loc. Visnà. Situato sulla via principale del paese, proponiamo in vendita ampia abitazione di 240 mq con laboratorio al piano terra e unità abitativa al primo piano, composta da salone, grande cucina, ripostiglio, tre camere da letto, due bagni (uno con doccia e vasca, l' altro di servizio), e tre terrazze di cui una coperta da cui si accede a una stanza con caminetto. L' immobile dispone inoltre di una porta di collegamento alla casa adiacente, utile come deposito o ampliamento spazi. La proprietà comprende due terreni di 108 mq e 1316 mq, offrendo ampio spazio per giardino, orto o area relax all' aperto. Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguiteci anche su facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Gruppo Tecnocasa Valdobbiadene. Scaricate gratuitamente l'App. Tecnocasa sul

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

