



Rif.: 61005602

€ 400.000

Attico in vendita

Valdobbiadene, Viale della Vittoria

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	attico
Spese Annuie:	€ 1.100
Bagni:	2
Piano:	3



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 120.51 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 120.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

NOSTRA ESCLUSIVA// VALDOBBIADENE Situato nel cuore di Valdobbiadene, proponiamo in vendita questo elegante attico completamente ristrutturato, al terzo ed ultimo piano di una palazzina storica di sole 4 unità. L'immobile si sviluppa su un unico livello e offre una grande privacy, grazie all'accesso diretto dall'ascensore che arriva davanti alla porta del secondo ingresso e dalla scala privata. L'appartamento si distingue per la sua ampia zona giorno, separata dalla cucina nuova, creando un ambiente spazioso e completare la zona giorno, una lavanderia e un bagno di servizio per maggiore comodità. La zona notte è composta da una camera matrimoniale con bagno en-suite dotato di vasca, una seconda camera matrimoniale, una camera singola e un ulteriore bagno con doccia. Al piano terra, l'immobile è corredato da una comoda cantina, ideale per riporre effetti personali o vini pregiati, in linea con la tradizione vinicola della zona. L'immobile è dotato di finiture moderne e di alta qualità.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

