



Rif.: 61256617

€ 210.000

Porzione di bifamiliare in vendita

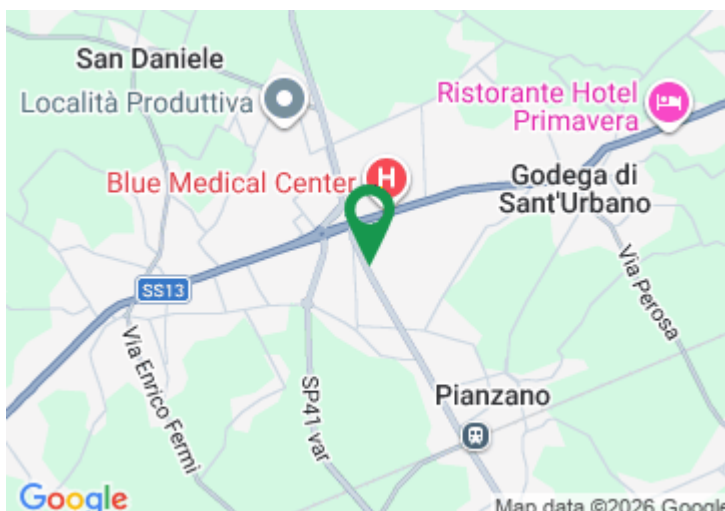
Godega Di Sant'Urbano, Viale Vittorio Veneto - Pianzano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 238 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

NOSTRA ESCLUSIVA DI VENDITA.PIANZANO.Se stai cercando una casa spaziosa, versatile e già oggetto di importanti interventi di riqualificazione, questa è la soluzione che fa per te.L'immobile si sviluppa su due livelli indipendenti ed è ideale per due famiglie, per chi desidera vivere e lavorare nello stesso contesto o per chi cerca un investimento con interessanti possibilità di valorizzazione.A completare la proprietà, uno scoperto pertinenziale di circa 550 mq, uno spazio esterno ideale per il tempo libero, il giardino, l'area giochi per i bambini o per chi desidera vivere appieno gli spazi all'aperto.Piano terraAttualmente adibito a ufficio, completamente ristrutturato con serramenti e impianti rinnovati nei primi anni 2000. Grazie alla possibilità di cambio di destinazione d'uso, può essere trasformato in una seconda abitazione, ampliando ulteriormente il potenziale dell'immobile.Piano primoL'abitazione principale offre ambienti ampi e ben distribuiti, con cucina abitabile, soggiorno separato, tre camere da letto e un bagno. La caldaia è stata sostituita nel 2021.Riqualificazione esterna già eseguitaCappotto termico da 20 cm realizzato nel

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

