



Rif.: 61215674

€ 95.000

Monocale in vendita

Vittorio Veneto, Via Giuseppe Garibaldi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 350
Bagni:	1
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Monocale nuovo a Vittorio Veneto – Ottimo investimento a redditoNel cuore di Vittorio Veneto, proponiamo in vendita un monocale completamente ristrutturato , ideale come investimento immobiliare a reddito.L'immobile, di circa 45 mq, è situato al piano basso di un moderno edificio residenziale e si presenta come uno spazio funzionale, luminoso e ben organizzato, progettato per ottimizzare ogni metro quadrato e garantire comfort abitativo. L'appartamento, ristrutturato nel 2025, rispetta le più recenti normative in materia di efficienza energetica e sostenibilità.La posizione è strategica e ben servita, con facile accesso a negozi, servizi e trasporti pubblici, rendendo l'immobile particolarmente appetibile sia per uso abitativo sia per investimento.L'appartamento è attualmente locato con canone mensile di € 650 comprensivi di spese, offre un rendimento lordo annuo di circa il 7%, aspetto che rende questa proposta particolarmente interessante per chi cerca un investimento sicuro e immediato.Soluzione già a reddito, senza necessità di interventi, perfetta per investitori oppure per single e giovani coppie che desiderano un'abitazione moderna e ben collegata nel [...]

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

