



Rif.: 61141613

# € 137.000

## Casa indipendente in vendita

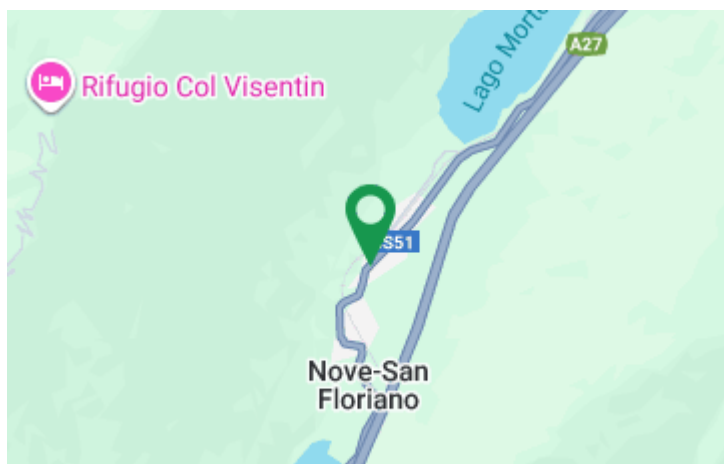
Vittorio Veneto, Via Nove alto - Nove-San Floriano

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 350 ca.
<b>Locali:</b>	9
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	3
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G
**EP globale non rinnovabile:** 230.74 kW h/m<sup>2</sup> anno

CASA INDIPENDENTE CON SCOPERTO PRIVATO. Nel cuore della tranquilla località di Nove-San Floriano, nel comune di Vittorio Veneto e a soli 10 km dal Lago di Santa Croce, proponiamo una spaziosa villa dal grande potenziale, perfetta per chi cerca ampi spazi e libertà di personalizzazione. Costruita nel 1967 e sviluppata su due livelli, la proprietà vanta circa 350 m<sup>2</sup> commerciali e una distribuzione interna ampia e versatile, capace di adattarsi alle esigenze di una famiglia numerosa o di chi desidera creare una residenza unica nel suo genere. Piano Terra - L'ingresso si apre su due stanze multifunzionali, ideali come studio, sala hobby o spazi creativi. A seguire, un luminoso soggiorno rappresenta il cuore conviviale della casa, affiancato da una cucina ampia e funzionale, perfetta per momenti di convivialità. Un bagno completa il livello, garantendo praticità e comfort. Piano Primo - La zona notte è composta da sette camere da letto, luminose e confortevoli, oltre a ulteriori locali personalizzabili e due bagni, per un'organizzazione degli spazi che offre privacy e massima flessibilità d'uso. Mini Appartamento Indipendente - Un vero valore aggiunto è il mini appartamento [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

