



Rif.: 61141613

**€ 137.000**

### Casa indipendente in vendita

Vittorio Veneto, Via Nove alto - Nove-San Floriano

**Tipologia:** rustici / cascine / case

**Superficie:** mq 350 ca.

**Locali:** 9

**Sottotipologia:** casa indipendente

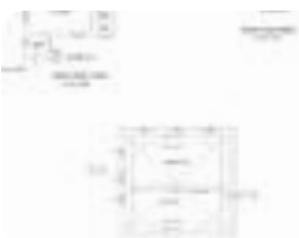
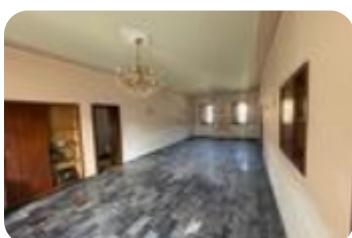
**Bagni:** 3

**Piano:** 2

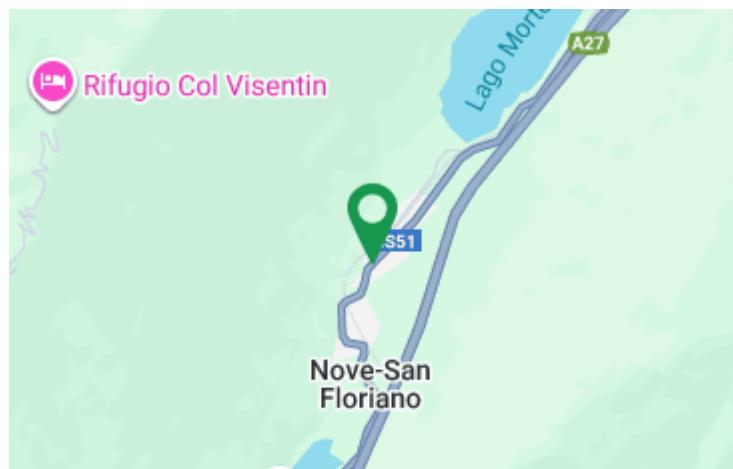
**Classe energetica:**

**EP globale non rinnovabile:** 230.74 kW h/m<sup>2</sup> anno

CASA INDIPENDENTE CON SCOPERTO PRIVATO.Nel cuore della tranquilla località di Nove-San Floriano, nel comune di Vittorio Veneto e a soli 10 km dal Lago di Santa Croce, proponiamo una spaziosa villa dal grande potenziale, perfetta per chi cerca ampi spazi e libertà di personalizzazione.Costituita nel 1967 e sviluppata su due livelli, la proprietà vanta circa 350 m<sup>2</sup> commerciali e una distribuzione interna ampia e versatile, capace di adattarsi alle esigenze di una famiglia numerosa o di chi desidera creare una residenza unica nel suo genere.Piano Terra - L'ingresso si apre su due stanze multifunzionali, ideali come studio, sala hobby o spazi creativi. A seguire, un luminoso soggiorno rappresenta il cuore conviviale della casa, affiancato da una cucina ampia e funzionale, perfetta per momenti di convivialità. Un bagno completa il livello, garantendo praticità e comfort.Piano Primo - La zona notte è composta da sette camere da letto, luminose e confortevoli, oltre a ulteriori locali personalizzabili e due bagni, per un'organizzazione degli spazi che offre privacy e massima flessibilità d'uso.Mini Appartamento Indipendente - Un vero valore aggiunto è il mini appartamento [...]



### Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

