



Rif.: 61032373

↓ € 40.000

€ 44.000 (-10%)

Casa semindipendente in vendita

Colle Umberto, Via del calvario - Mescolino-Minelle

Tipologia:	rustici / casine / case
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 408.27 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

/SAN MARTINO/Proponiamo in vendita casa semindipendente situata nel suggestivo borghetto storico di San Martino di Colle Umberto, un angolo tranquillo e caratteristico immerso nella tradizione del luogo. L'immobile, che necessita di ristrutturazione, si sviluppa su due piani ed è un'opportunità interessante per chi desidera creare una casa su misura, mantenendo il fascino storico della zona. Al piano terra si trovano una cucina e un soggiorno, che offrono spazi luminosi, oltre a un bagno. Al piano superiore, accessibile tramite una comoda scala interna, sono presenti due camere matrimoniali di generose dimensioni, ideali per ospitare una famiglia o per creare una zona notte confortevole. Conclude posto auto esterno fronte all'abitazione. Nel 2016 è stato manutenuto il tetto ed è stata messa la guaina isolante. La proprietà, da ristrutturare, offre un grande potenziale per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

