

Partita IVA: 04334670249

Viale Cavour, 169 31029 Vittorio Veneto (TV) Email: tvhn4@tecnocasa.it - Tel.: 0438681718







## Informazioni in agenzia Trilocale in vendita

Vittorio Veneto, Via Guido Casoni

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 150 ca. Locali: Sottotipologia: 3 locali

€ 420 Spese Annue: 2 Bagni: Piano: 3













Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 139.68 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2) EP estiva del fabbricato: 🖭

Mansarda di Pregio in Zona Patrimonio dell'Umanità - ProseccoSituata all'ultimo piano di una storica palazzina risalente al 1485, questa splendida mansarda si trova nel cuore della zona dichiarata Patrimonio dell'Umanità dall'UNESCO, tra le colline del Prosecco. La facciata dell'edificio è un'opera d'arte, con affreschi e altorilievi che raccontano la ricca storia del luogo. Il fascino del passato si unisce al comfort moderno in un'armonia perfetta, con una vista panoramica a 360 gradi su Serravalle, che include uno dei campanili più antichi d'Europa.Con una superficie di 150 metri quadri, la mansarda si sviluppa con una luminosità straordinaria, grazie alle molteplici finestre che incorniciano il paesaggio circostante. L'interno è arredato con eleganza e attenzione ai dettagli: gli armadi a muro sono stati progettati su misura per sfruttare al meglio lo spazio, mentre i lampadari del soggiorno e del bagno, realizzati in vetro di Murano e cristallo Swarovski, aggiungono un tocco di lusso.La mansarda è composta da due camere da letto, due bagni finestrati rifiniti con pregiato marmo di Carrara e rubinetti cromati d'oro, una cucina su misura in marmo di Carrara e un ampio so [...]

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

