



Rif.: 60932693

**€ 75.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
 Cavaso Del Tomba, Via Cogolà - Caniezza

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 500 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	4
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 352.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

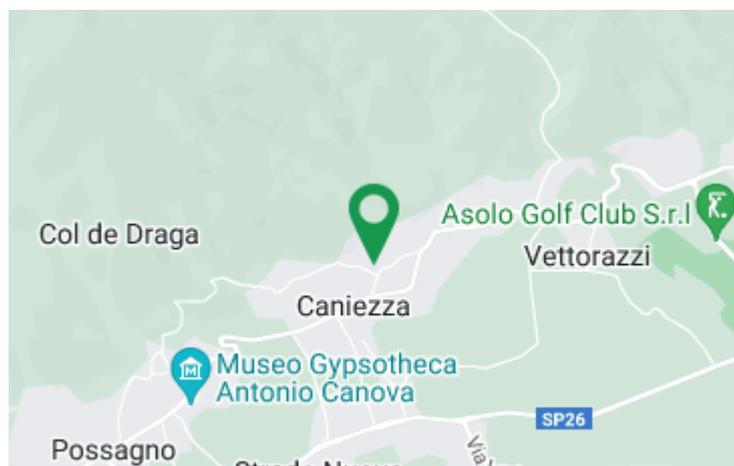
EP globale rinnovabile: 352.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

NOSTRA ESCLUSIVA//CAVASO DEL TOMBASiamo a proporvi una suggestiva porzione di rustico da ristrutturare. La casa è dotata di doppio accesso indipendente e di un enorme giardino di proprietà di ben 1300 mq.È composta da:Piano terra: cucina e soggiorno separati, un bagno e una cantina.Piano primo: cinque camere di cui quattro matrimoniali e una doppia, un bagno con vasca/doccia.Piano secondo ed ultimo: una mansarda dove è possibile ricavare altre tre camere.La proprietà include inoltre un garage singolo e un magazzino, con la possibilità di ulteriori costruzioni grazie alla cubatura disponibile.La casa è situata in un punto panoramico e tranquillo, lontana dai rumori della città.Questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per creare la casa dei vostri sogni in un contesto incantevole.Per ulteriori

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

