

Rif.: 61148685

↓ € 4.200 / mese

€ 4.300 (-3%)

## Monocale in affitto

Susegana, Via 4 Novembre - Priula-Colfosco

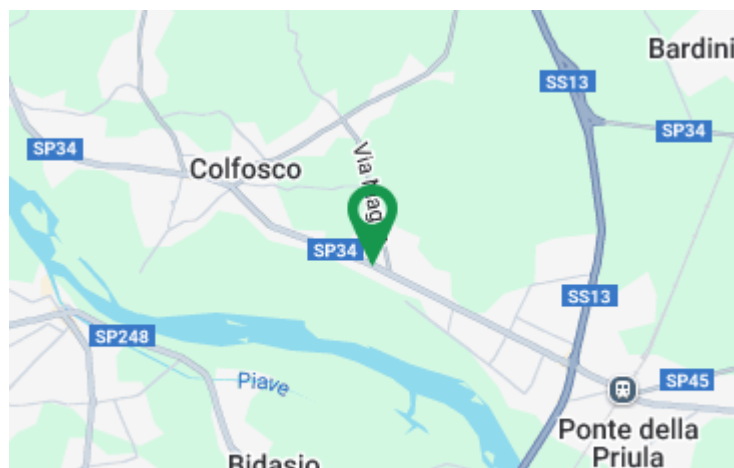
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 850 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	monocale
Spese Annue:	€ 50.400
Bagni:	3
Posti auto:	20
Piano:	3

Questo immobile è esente da classe energetica

PONTE DELLA PRIULA! Proponiamo un capannone di circa 850 mq con altezza interna di 6 metri, situato in posizione comoda a 100 mt dalla pontebbana. L'immobile comprende otto uffici distribuiti su due livelli, piano terra e primo piano, oltre a un piano interrato ideale per l'utilizzo come archivio o magazzino. Al piano terra sono presenti due bagni e l'area esterna offre un ampio spazio di manovra adatto a mezzi pesanti e attività logistiche. Il capannone è dotato di un tetto nuovo con 25 cm di isolamento e impianto fotovoltaico da 20 kW. Gli uffici dispongono di riscaldamento tramite pompa di calore con termoconvettori, garantendo comfort e efficienza energetica. L'immobile è disponibile a 4.200 euro mensili più IVA per l'intera struttura oppure, su richiesta, può essere frazionato in due unità indipendenti al canone di 2.150 euro o 2200 euro in base alla porzione di fabbricato. Per ulteriori informazioni contattateci in agenzia e seguiteci anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina 'Agenzia Tecnocasa Conegliano'. Scaricate gratuitamente l'app Tecnocasa sul vostro smartphone e sarete sempre aggiornati sulle nostre proposte di vendita.



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

