

Rif.: 61144048

**€ 1.800 / mese**

**Monolocale in affitto**

**Santa Lucia Di Piave, Via Montello**

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 380 ca.

**Locali:** 1

**Sottotipologia:** monolocale

**Spese Annuie:** € 0

**Bagni:** 1

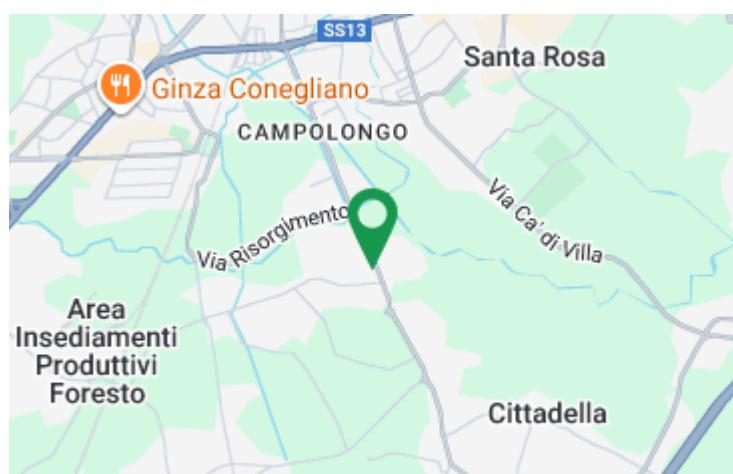
**Posti auto:** 10

**Piano:** 2

Questo immobile è esente da classe energetica

SANTA LUCIA! Proponiamo in affitto un ampio locale commerciale di 380mq situato lungo una strada principale di alto scorrimento, una posizione che garantisce massima visibilità. L'immobile si sviluppa su due livelli con magazzino interrato di 180mq collegato alla zona vendita tramite montacarichi che agevola le operazioni di carico/scarico, rendendo il locale funzionale per attività che richiedono supporto logistico. Il locale si presenta attualmente da ristrutturare e gli interventi saranno a carico dell'affittuario, tuttavia il proprietario si rende disponibile a riconoscere un adeguato contributo economico, concordandosi in base alle esigenze e al progetto dell'attività. Una caratteristica importante è la possibilità di frazionare il locale in due unità indipendenti, ciascuna di circa 190mq, soluzione ideale per chi necessita di una metratura più contenuta senza rinunciare alla posizione strategica. Per ulteriori informazioni contattateci in agenzia e seguiteci anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina 'Agenzia Tecnocasa Conegliano'. Scaricate gratuitamente l'app Tecnocasa sul vostro smartphone e sarete sempre aggiornati sulle nostre proposte di vendita.

## Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

