



Rif.: 61143521

**€ 850 / mese**

### Multilocale in affitto

Conegliano, Via cavallotti

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 80 ca.

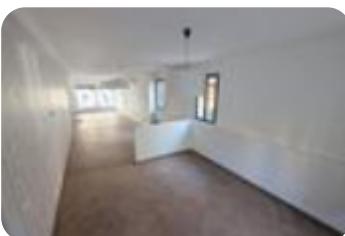
**Sottotipologia:** multilocale

**Spese Annuie:** € 0

**Bagni:** 1

**Box:** 1

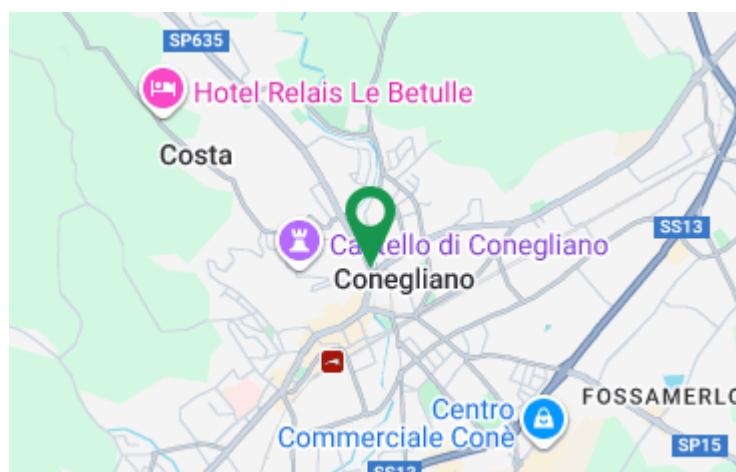
**Posti auto:** 2



Questo immobile è esente da classe energetica

CONEGLIANO!Proponiamo in locazione un locale commerciale di 80 mq, ideale per attività che necessitano di ambienti funzionali e ben distribuiti. L'immobile è composto da una sala principale ampia e luminosa, un comodo ripostiglio utile come deposito o archivio, e un bagno. Il locale è dotato di due condizionatori che garantiscono una climatizzazione ottimale durante tutto l'anno, oltre alla presenza di una caldaia, che assicura un efficace sistema di riscaldamento. A completare la proprietà troviamo un pratico garage al piano interrato, perfetto come spazio aggiuntivo o per ricovero mezzi, e due posti auto esterni di proprietà, un valore aggiunto importante sia per l'attività sia per la clientela. Soluzione versatile, ben organizzata e subito disponibile, adatta a diverse tipologie di utilizzo commerciale o professionale. Per ulteriori informazioni contattateci in agenzia e seguiteci anche su facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina 'Agenzia Tecnocasa Conegliano'. Scaricate gratuitamente l'app Tecnocasa sul vostro Smartphone e sarete sempre aggiornati sulle nostre proposte di vendita.

## Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

