



Rif.: 61136280

**€ 60.000**

## Multilocale in vendita

Godega Di Sant'Urbano, Via Nazionale

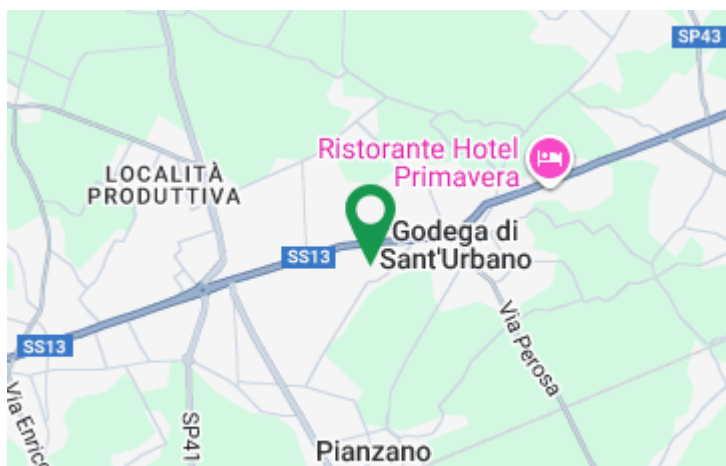
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

TECNOCASA INDUSTRIALE CONEGLIANO! Proponiamo in vendita un locale commerciale di 120 mq complessivi. L'immobile si sviluppa su due livelli: Piano terra di 80 mq, composto da una ampia sala principale e da un locale secondario, ideale come ufficio o sala riunioni; Piano interrato di 40 mq, adibito a magazzino/deposito, con comodo accesso interno. Il locale dispone di un bagno ed è dotato di riscaldamento centralizzato. All'esterno sono presenti numerosi posti auto liberi a disposizione della clientela. Lo stabile è in buone condizioni generali, con tetto completamente rifatto nel 2025, elemento che garantisce un valore aggiunto e una manutenzione ridotta nel tempo. Le spese condominiali ammontano a € 1.200,00 annui. La disposizione interna rendono l'immobile ideale per studi professionali, uffici o attività commerciali di rappresentanza. Per ulteriori informazioni contattateci in agenzia e seguitemi anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina 'Agenzia Tecnocasa Conegliano'. Scaricate gratuitamente l'app Tecnocasa sul vostro smartphone e sarete sempre aggiornati sulle nostre proposte di vendita.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

