



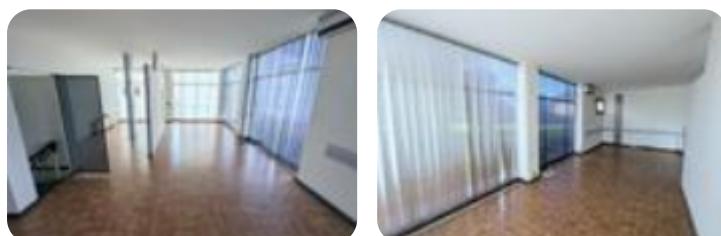
Rif.: 61136280

€ 60.000

Multilocale in vendita

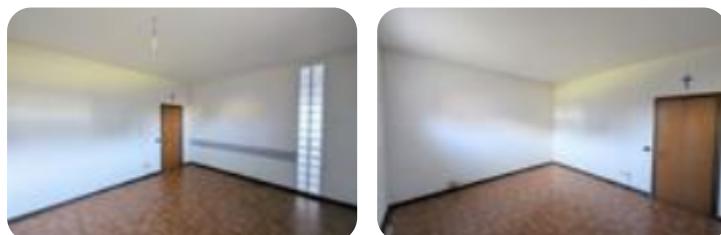
Godega Di Sant'Urbano, Via Nazionale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

TECNOCASA INDUSTRIALE CONEGLIANO!Proponiamo in vendita un locale commerciale di 120 mq complessivi.L'immobile si sviluppa su due livelli:Piano terra di 80 mq, composto da una ampia sala principale e da un locale secondario, ideale come ufficio o sala riunioni;Piano interrato di 40 mq, adibito a magazzino/deposito, con comodo accesso interno.Il locale dispone di un bagno ed è dotato di riscaldamento centralizzato. All'esterno sono presenti numerosi posti auto liberi a disposizione della clientela.Lo stabile è in buone condizioni generali, con tetto completamente rifatto nel 2025, elemento che garantisce un valore aggiunto e una manutenzione ridotta nel tempo.Le spese condominiali ammontano a € 1.200,00 annui.La disposizione interna rendono l'immobile ideale per studi professionali, uffici o attività commerciali di rappresentanza.Per ulteriori informazioni contattateci in agenzia e seguitemi anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina 'Agenzia Tecnocasa Conegliano'Scaricate gratuitamente l'app Tecnocasa sul vostro smartphone e sarete sempre aggiornati sulle nostre proposte di vendita.



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

