



Rif.: 61252330

€ 300.000

Capannone in vendita

Brugnera, Via Nazario Sauro

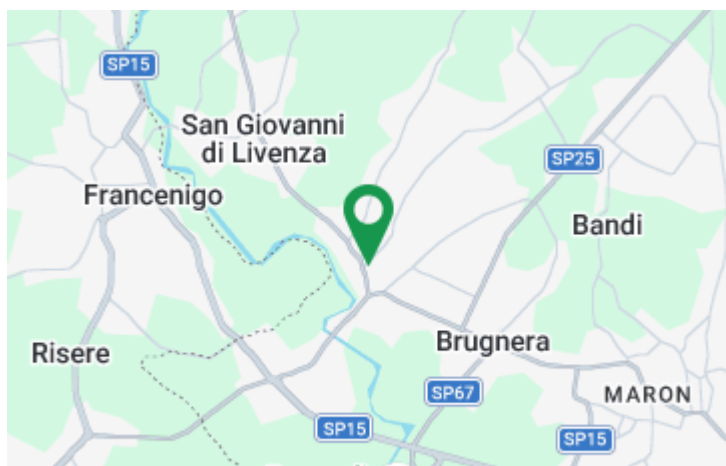
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.200 ca.
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	10
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

BRUGNERA! Proponiamo in vendita capannone di circa 1.200 mq, con piazzale esclusivo di circa 800 mq, ideale per attività artigianali, produttive, logistiche o di deposito. L'immobile dispone di un'altezza interna di 4 metri e offre ampi spazi facilmente adattabili a diverse esigenze operative. Sono presenti servizi igienici completi di spogliatoi e docce, separati per uomini e donne, a supporto dell'attività lavorativa. Un importante valore aggiunto è rappresentato dal rifacimento della copertura, eseguito nel 2023, che riduce sensibilmente gli interventi strutturali necessari. Il capannone necessita di lavori di ristrutturazione e dell'adeguamento degli impianti, rappresentando una soluzione ideale per chi desidera personalizzare gli spazi in funzione della propria attività o realizzare un investimento immobiliare con ottime potenzialità. Grazie alle generose dimensioni interne e all'ampio piazzale esterno, l'immobile si presta a molteplici destinazioni d'uso e costituisce un'interessante opportunità per imprese e investitori.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

