



Rif.: 61236065

€ 70.000

Negozio in vendita

Conegliano, Viale XXIV Maggio

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 600
Posti auto:	3
Piano:	1

Classe energetica: E

Locale commerciale in affitto/vendita a Conegliano. A pochi minuti dal centro di Conegliano, proponiamo un interessante locale commerciale di circa 55 mq, ideale per attività di vendita al dettaglio. L'immobile ha ospitato per oltre 30 anni un'attività ortofrutticola, diventando un punto di riferimento per la clientela della zona, grazie alla sua posizione comoda e facilmente raggiungibile. Il negozio si presenta spazioso e ben distribuito, dotato di servizio igienico e di alcuni posti auto antistanti, particolarmente utili per la clientela e per le operazioni di carico e scarico merci. Attualmente il locale è già completamente arredato e attrezzato per l'apertura immediata di un'attività ortofrutticola, consentendo di iniziare a lavorare senza ulteriori investimenti significativi. In alternativa, qualora si desiderasse destinare lo spazio ad altre tipologie di attività commerciali o professionali, gli arredi esistenti possono essere rimossi. Una soluzione versatile, adatta sia a chi desidera proseguire una tradizione consolidata nel settore alimentare, sia a chi è alla ricerca di uno spazio commerciale funzionale in una zona ben servita di Conegliano.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

