



Rif.: 61181549

€ 45.000

Negozio in vendita

Gorgo Al Monticano, Via postumia

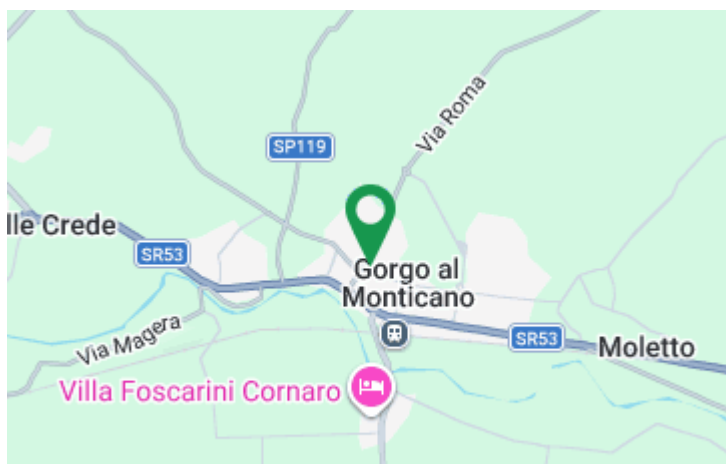
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 33 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 600
Posti auto:	10

Classe energetica: B

GORG DEL MONTICANO!! In vendita a Gorgo al Monticano, in zona centrale e di forte passaggio, proponiamo interessante negozio al piano terra con comodi parcheggi esterni, ideale per attività commerciali, studi professionali o investimento. L'immobile è composto da un luminoso locale principale, antibagno e bagno, con una distribuzione funzionale degli spazi che si presta a diverse soluzioni operative. Il negozio dispone di due ampie vetrate ristrutturata nel 2017 che garantiscono ottima visibilità e luminosità naturale, valorizzando l'ambiente interno. La pavimentazione è in ceramica, pratica e resistente, adatta a un utilizzo commerciale quotidiano. È presente uno split per riscaldamento e raffrescamento, che assicura comfort durante tutto l'anno. L'impianto elettrico è stato rifatto nel 1995, anno in cui è stato completamente rinnovato anche il tetto, offrendo così maggiore tranquillità sotto il profilo strutturale e impiantistico. Soluzione pronta all'uso, in posizione strategica nel cuore del paese, perfetta per chi desidera visibilità, comodità di accesso e facilità di parcheggio. Per ulteriori informazioni contattateci in agenzia e seguitemi anche su Facebook [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

