



Rif.: 61159001

€ 37.000

Negozio in vendita

Conegliano, Via Pietro Caronelli

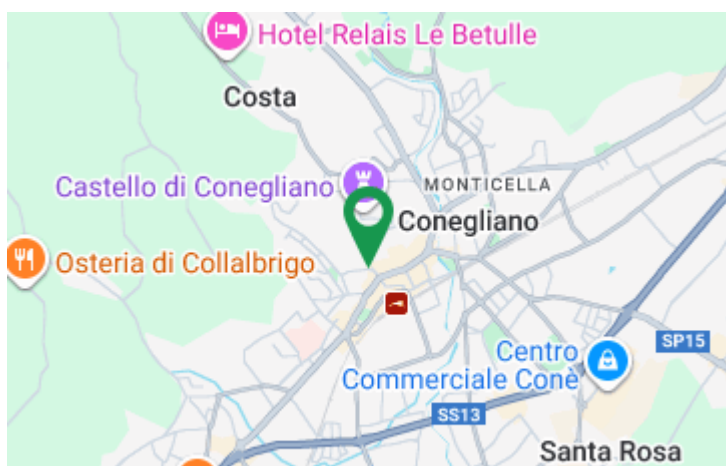
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 28 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 600

Questo immobile è esente da classe energetica

CONEGLIANO! In zona centrale e di forte passaggio a Conegliano, proponiamo in vendita locale commerciale di 28 mq, ideale per chi desidera avviare o investire in una piccola attività con grande potenziale. Il negozio è composto da un ambiente principale luminoso e versatile, facilmente personalizzabile in base alle proprie esigenze, oltre a bagno. Sebbene necessiti di alcuni interventi di ristrutturazione, rappresenta una vera occasione per creare uno spazio su misura e valorizzarlo al massimo, aumentando nel tempo il suo valore. Il locale è dotato di riscaldamento autonomo, un vantaggio importante per la gestione dei costi, e le spese condominiali sono contenute, pari a soli 600 € annui. A completare l'offerta, la presenza di posti auto esterni, un plus fondamentale per la comodità di clienti e collaboratori. Grazie alla posizione strategica, alle dimensioni funzionali e al prezzo interessante, questo immobile è perfetto per negozi, studi professionali o piccoli uffici. Per ulteriori informazioni contattateci in agenzia e seguiteci anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina 'Agenzia Tecnocasa Conegliano'. Scaricate gratuitamente l'app Tecnocasa sul vostro smartphone e [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

