



Rif.: 61158245

**€ 2.150 / mese**

## Capannone in affitto

Susegana, Via 4 Novembre

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 400 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	10

Questo immobile è esente da classe energetica

PONTE DELLA PRIULA! Proponiamo in locazione una porzione di capannone di circa 425 mq, con altezza interna di 6 metri, situata in posizione strategica a soli 100 metri dalla Pontebbana, facilmente raggiungibile e comoda ai principali collegamenti stradali. L'immobile si sviluppa con un'area destinata a magazzino o produzione, affiancata da uffici distribuiti tra piano terra e primo piano. È inoltre presente un piano interrato, ideale come archivio o spazio di deposito. Al piano terra sono collocati i servizi igienici. All'esterno, l'area di pertinenza garantisce un comodo spazio di manovra, adatto anche al transito e alla movimentazione di mezzi pesanti. La porzione è dotata di tetto nuovo con 25 cm di isolamento e di impianto fotovoltaico da 20 kW. Gli uffici sono riscaldati tramite pompa di calore con termoconvettori, assicurando un buon livello di comfort e un'elevata efficienza energetica. Disponibile da subito, il canone di locazione richiesto è pari a 2.150 euro mensili più IVA. Per ulteriori informazioni contattateci in agenzia e seguitemi anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina 'Agenzia Tecnocasa Conegliano'. Scaricate gratuitamente l'app Tecnocasa sul vo [...]



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

