



## Mappa



Rif.: 61154078

**€ 150.000**

### Negozio in vendita

 Vittorio Veneto, Viale Vittorio Emanuele II<sup>o</sup>

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 127 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

VITTORIO VENETO! Proponiamo in vendita negozio di 127 mq in ottime condizioni, precedentemente adibito a centro abbronzatura. L'immobile si presenta con spazi facilmente riadattabili e personalizzabili in base alle esigenze della futura attività, rendendolo ideale per molteplici destinazioni commerciali o professionali. Il locale è dotato di bagno e di un comodo sgabuzzino/ripostiglio, elementi che contribuiscono alla funzionalità degli ambienti. L'intero immobile è completamente centralizzato ed è servito da 3 split per la climatizzazione, garantendo comfort in ogni periodo dell'anno. A completare la proprietà troviamo due garage, un valore aggiunto significativo sia per uso privato sia come supporto all'attività. Le spese condominiali sono contenute e ammontano a circa 1.200 euro annui. Soluzione ideale per chi è alla ricerca di un negozio versatile, pronto all'uso, situato in una zona comoda e ben servita di Vittorio Veneto, con ottime potenzialità di adattamento a diverse tipologie di attività. Per ulteriori informazioni contattateci in agenzia e seguiteci anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina 'Agenzia Tecnocasa Conegliano'. Scaricate gratuitamente l [...]

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

