

Rif.: 61150742

**€ 4.200 / mese**

**Capannone in affitto**

**Susegana, Via via 4 novembre**

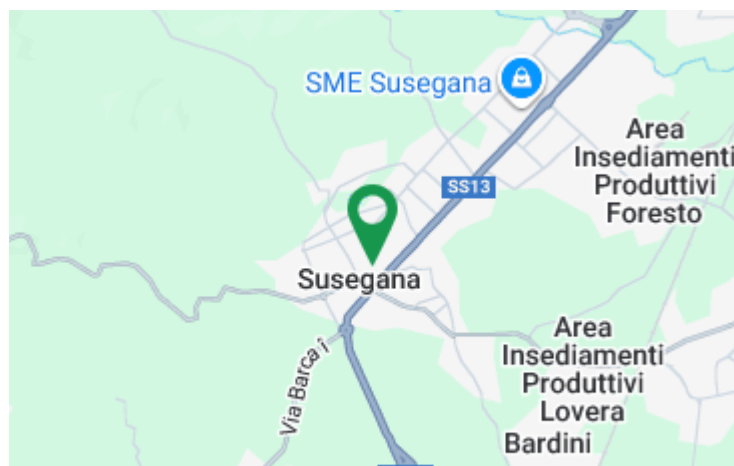
<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 850 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	20
<b>Piano:</b>	3



Questo immobile è esente da classe energetica

PONTE DELLA PRIULA! Proponiamo un capannone di circa 850 mq complessivi con altezza interna di 6 metri, situato in posizione comoda a 100 mt dalla pontebbana. L'immobile comprende otto uffici distribuiti su due livelli, piano terra e primo piano, oltre a un piano interrato ideale per l'utilizzo come archivio o magazzino. Al piano terra sono presenti due bagni e l'area esterna offre un ampio spazio di manovra adatto a mezzi pesanti e attività logistiche. Il capannone è dotato di un tetto nuovo con 25 cm di isolamento e impianto fotovoltaico da 20 kW. Gli uffici dispongono di riscaldamento tramite pompa di calore con termoconvettori, garantendo comfort e efficienza energetica. L'immobile è disponibile a 4.200 euro mensili più IVA per l'intera struttura oppure, su richiesta, può essere frazionato in due unità indipendenti al canone di 2.150 euro o 2200 euro in base alla porzione di fabbricato. Per ulteriori informazioni contattateci in agenzia e seguiteci anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina 'Agenzia Tecnocasa Conegliano'. Scaricate gratuitamente l'app Tecnocasa sul vostro smartphone e sarete sempre aggiornati sulle nostre proposte di vendita.

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

