



Rif.: 61150575

↓ € 2.000.000

€ 2.500.000 (-20%)

Capannone in vendita

San Vendemiano, Via dell' Industria

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 5.000 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

SAN VENDEMIANOPROPRONIAMO IN VENDITA CAPANNONE INDUSTRIALE DI 5.000 MQ CON 7.000 MQ DI TERRENO – AMPI SPAZI, MASSIMA FUNZIONALITÀ, POSIZIONE STRATEGICA. In vendita un ampio complesso industriale che combina grandi superfici coperte con un'estesa area esterna, offrendo funzionalità e margini di crescita difficili da trovare sul mercato. La proprietà si estende su 5.000 mq di superfici operative. PIANO PRIMO - AREA DIREZIONALE E TECNICA: L'accesso principale conduce a una sala d'ingresso ampia e luminosa, ideale come reception o punto di accoglienza clienti e fornitori. Attorno a quest'area si sviluppano diversi laboratori e uffici, perfetti per attività tecniche, progettazione, amministrazione e gestione interna. Presente anche un terrazzo utile come zona di sfogo esterno. PIANO TERRA/SEMINTERRATO - LOGISTICA E PRODUZIONE: Il livello operativo della struttura ospita ambienti pensati per sostenere ritmi produttivi importanti. Due magazzini: Il primo con altezza di 5,60 m, ideale per scaffalature industriali o stoccaggi voluminosi. Il secondo con altezza di 2,40 m, adatto a materiali, attrezzature e gestione di merci minute. Due laboratori di ampie metrature, rispettivamente [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

