



Rif.: 61150560

**€ 55.000**

## Negozio in vendita

Conegliano, Viale XXIV Maggio

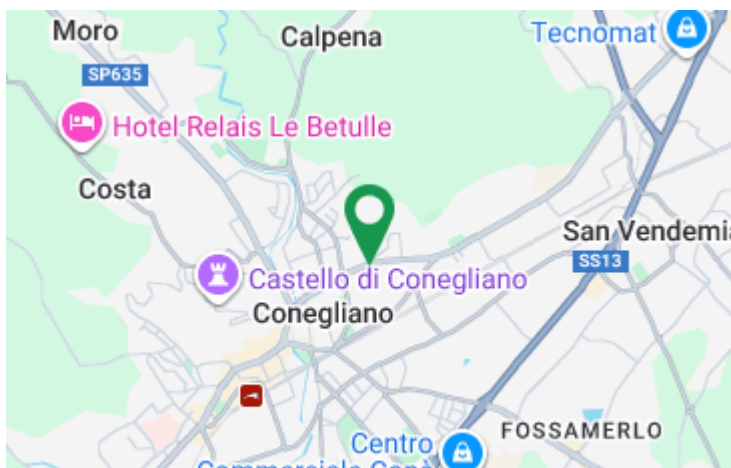
<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 900
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

TECNOCASA INDUSTRIALE CONEGLIANO! Proponiamo in vendita un locale commerciale di 100 mq complessivi. L'immobile si sviluppa su due livelli: Piano terra di 50 mq, composto da una ampia sala principale; Piano interrato di 50 mq, adibito a magazzino/deposito, con comodo accesso interno. Il locale dispone di un bagno ed è dotato di condizionatore caldo / freddo. All'esterno sono presenti posti auto liberi a disposizione della clientela. La caldaia è stata installata nel 2024. Le spese condominiali ammontano a € 360,00 annui che comprendono la manutenzione del giardino condominiale e la pulizia dei corridoi esterni. La disposizione interna rende l'immobile ideale per studi professionali, uffici o attività commerciali. Per ulteriori informazioni contattateci in agenzia e seguitemi anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina 'Agenzia Tecnocasa Conegliano'. Scaricate gratuitamente l'app Tecnocasa sul vostro smartphone e sarete sempre aggiornati sulle nostre proposte di vendita.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

