



Rif.: 61255963

€ 850 / mese

Negozio in affitto

Montebelluna, Via camillo benso cavour

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 59 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale rinnovabile: 122.66 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Tecnocasa immobili per l'impresa Montebelluna Industriale propone nel centro di Montebelluna, a pochissimi passi dal municipio e la piazza principale, un negozio in affitto al piano terra di 59mq, libero da subito! CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE:- 59mq suddivisi in 4 spazi- canone di affitto NON soggetto ad IVA- Impianti autonomi, elettrico e internet rifatti nuovi nel 2023- NO spese cpndominiali- Attività precedente: 2022 gelateria, successivamente bar-ristorazione - Libero da subito- Sito in zona strategica per diverse attività commerciali e/o direzionali- Servizi presenti- Open space con vetrina ed ingresso, altre 2 stanze versatili per le varie necessità La posizione centrale garantisce un'ottima visibilità e un flusso costante di passanti, ideale per chi desidera stabilire la propria attività in una zona vivace e ben frequentata. La struttura si presta a diverse soluzioni di arredo e organizzazione degli spazi, permettendo di personalizzare il negozio secondo le proprie esigenze. Un'opportunità interessante per chi cerca un locale commerciale in una delle zone più dinamiche di Montebelluna. Per ulteriori informazioni non esitate a contattarci!

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

