



Rif.: 61254617

€ 1.100 / mese

Negozio in affitto

Pederobba, Via don d. bordignon

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 43 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annu:	€ 0
Posti auto:	10



Classe energetica: **E**

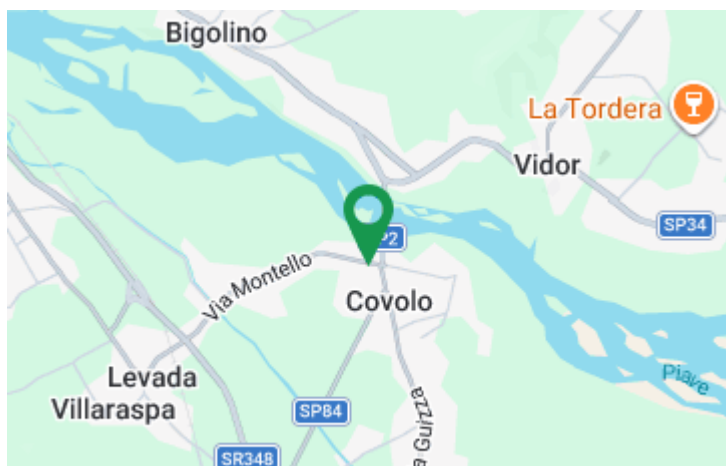
EP globale rinnovabile: 206.79 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

A Covolo proponiamo in affitto un locale commerciale ad uso bar di 43 mq, situato in una posizione strategica ad alta visibilità, caratterizzata da un costante passaggio sia pedonale che veicolare. CARATTERISTICHE IMMOBILE- Canone 1100€ senza IVA- Stato conservativo ottimo- Presenza parcheggi fronte immobile- Ampie vetrine luminose- Servizi igienici- Impianti autonomi- L'ambiente è moderno e accogliente, caratterizzato da ampie vetrate che garantiscono un'eccellente luminosità naturale, un elegante bancone con vetrina espositiva per prodotti da forno e pasticceria, una zona caffetteria completamente attrezzata e un pratico spazio dedicato alla consumazione. Il locale è disponibile in affitto al canone mensile di € 1100. Si tratta della soluzione ideale per chi desidera avviare un'attività nel settore della caffetteria e della somministrazione, evitando i costi e i tempi necessari per un nuovo allestimento. Grazie alla posizione strategica, all'elevata visibilità e agli spazi già organizzati e pronti all'uso, questa proposta rappresenta un'interessante opportunità per imprenditori e professionisti alla ricerca di un'attività con ottime potenzialità di crescita e sviluppo. P [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

