



Rif.: 61246884

€ 8.500 / mese

Capannone in affitto

Crocetta Del Montello, Via Feltrina - Borgo Del Cristo

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 4.700 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	10



Questo immobile è esente da classe energetica

Tecnocasa Impresa Montebelluna Industriale propone in affitto un importante e articolato complesso immobiliare a destinazione industriale/artigianale (Categoria Catastale D/1), situato a Crocetta del Montello (TV) fronte strada. La posizione garantisce un'eccellente visibilità e una logistica ottimale grazie al collegamento diretto con le principali arterie stradali della provincia di Treviso. SUPERFICI E CONSISTENZE L'immobile si compone di un corpo di fabbrica principale integrato a blocchi successivi, ottimizzato per attività produttive, di stoccaggio e direzionali, per un totale di oltre 5.130 mq lordi: Piano Terra (3.505 mq lordi / 3.266 mq netti): Ampia area produttiva principale (storicamente adibita a calzaturificio), spaziosi magazzini merci, locali accessori/servizi e un blocco uffici direzionali dedicato. Piano Primo (1.242 mq lordi / 1.181 mq netti): Spazi destinati a mensa aziendale e deposito materiali. Piano Interrato (387 mq lordi / 329 mq netti): Locale officina e vani tecnici. Area Scoperta Esclusiva: 1.220 mq di pertinenza esterna che circonda l'immobile, ideale per spazi di manovra, carico/scarico merci e parcheggi privati. Magazzino Esterno: Struttura indipendente ne [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

