



Rif.: 61235327

€ 2.300 / mese

Negozio in affitto

Fonte, Piazza one'

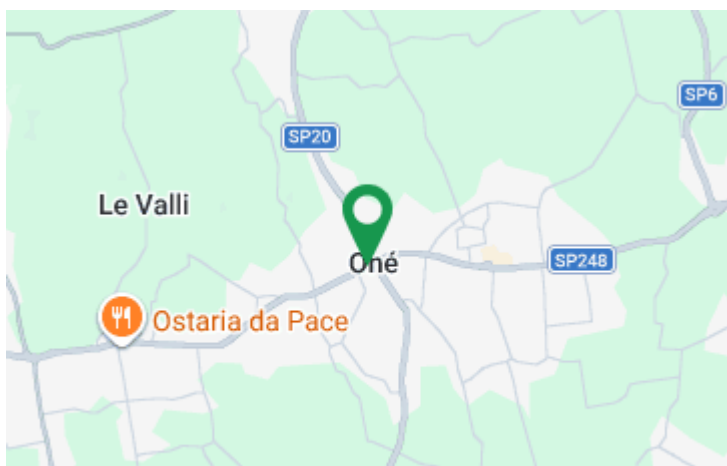
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 760 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	negozio
Posti auto:	5
Piano:	3



Questo immobile è esente da classe energetica

Tecnocasa Montebelluna Industriale propone in affitto negozio di 760mq suddivisi in 3 livelli, situato nella Piazza centrale di Oné (TV). DESCRIZIONE DEGLI SPAZI: P. Interrato, ventilato da bocche di lupo- Zona magazzino/depisto di 90mq circa, altezza 2,60mt circa- Zona vani tecnici, ripostiglio, servizi, spogliatoi di circa 145mqP. Terra uso commerciale e/o direzionale- 300mq circa superficie calpestabile- altezza 2,70mt con controsoffitto, 3,20mt senza controsoffitto- Impianti riscaldamento/raffrescamento alimentati a metano, presenza fancoil aria calda/fredda- Ampie vetrine antisfondamento, affaccio sulla Piazza di Oné con parcheggi P. Primo uso commerciale e/o direzionale- 191mq circa superficie calpestabile- Altezza 2,70mt circa- Presenza 2 servizi igienici- Impianti riscaldamento/raffrescamento alimentati a metano, presenza fancoil aria calda/fredda- Possibilità di accesso indipendente poichè accessibile da vano scale condominiale COSA SAPERE PER UNA FUTURA ATTIVITA': CANONE DI AFFITTO: formula affitto a scalare 1-2° anno= 2300€/mese + IVA 3° anno= 2500€/mese+ IVA 4° anno= 2800€/mese + IVA 5° anno in poi= 3000€/mese + IVA- Impianti autonomi rispetto al condominio ma c [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

