



Rif.: 61230061

**€ 650 / mese**

**Negoziò in affitto**

Montebelluna, Via feltrina centro

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	m <sup>2</sup> 64 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annuè:</b>	€ 300
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore di Montebelluna, proponiamo in locazione un negoziò di 64 m<sup>2</sup>. Situato in una posizione strategica, l'immobile si trova vicino alla strada trafficata Feltrina, garantendo un'ottima visibilità e un flusso costante di potenziali clienti. Le ampie vetrate del negoziò offrono un'ottima luminosità naturale che valorizza l'ambiente interno, rendendolo ideale per diverse attività commerciali. La presenza di parcheggi nelle vicinanze facilita l'accesso per i clienti, migliorando l'esperienza di visita. DESCRIZIONE IMMOBILE:- 64m<sup>2</sup> commerciali e calpestabili- Sito in zona di grande affluenza- Ampie vetrate - Affaccio laterale- Disponibile da subito- Canone soggetto a IVA- Aria condizionata Per ulteriori informazioni non esitate a contattarci!

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

