

Rif.: 61195131

**€ 600 / mese**

**Negoziò in affitto**

Caerano Di San Marco, Via Piave

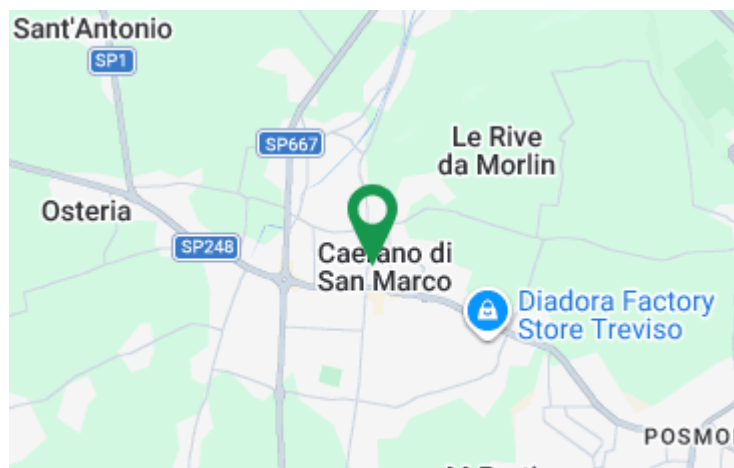
<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	m <sup>2</sup> 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore di Caerano di San Marco, proponiamo in locazione un negoziò al piano terra, ideale per chi desidera avviare o espandere la propria attività commerciale. DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE:- 54mq calpestabili, 60mq commerciali- Impianti autonomi- Libero da subito- Sito in zona di grande affluenza- Parcheggi pubblici a pochi passi- NO canna fmaria- Canone di locazione NO iva- Spese condominiali irrisorieL'immobile, costruito nel 1996, offre una superficie di 54mq calpestabili, garantendo uno spazio funzionale e ben distribuito.La posizione strategica nel comune assicura una buona visibilità e un facile accesso per i clienti. Gli interni sono stati progettati per ottimizzare l'uso dello spazio, rendendolo adatto a diverse tipologie di attività.La struttura è dotata di ampie vetrine che permettono un'ottima illuminazione naturale, creando un ambiente accogliente e luminoso.La vicinanza ai principali servizi e la facilità di parcheggio nelle immediate vicinanze rappresentano ulteriori vantaggi per chi sceglie questa soluzione.Un'opportunità interessante per chi cerca un locale commerciale e/o direzionale in una zona dinamica e ben servita.Per ulteriori informazioni non esitate a c [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

