



Rif.: 61195130

**€ 550 / mese**

**Negoziò in affitto**

Caerano Di San Marco, Via Piave

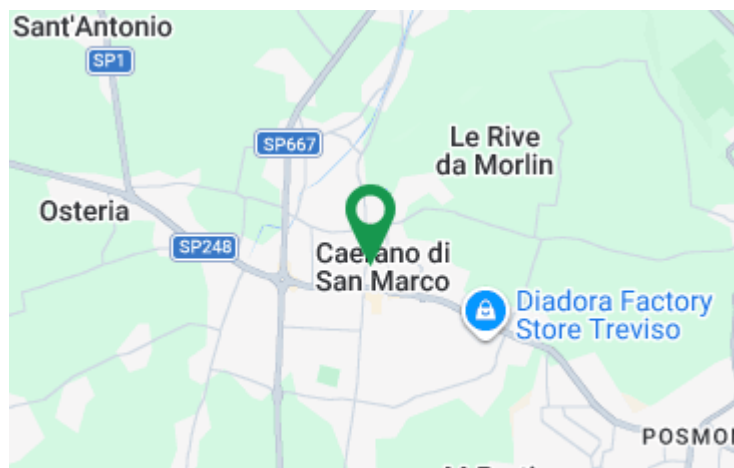
<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	m <sup>2</sup> 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore di Caerano di San Marco, proponiamo in locazione un negoziò al piano terra, ideale per chi desidera avviare o espandere la propria attività commerciale. DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE:- 79mq calpestabili, 85mq commerciali- Piano terra - Impianti autonomi, con caldaia- Canone No iva- Spese condominiali irrisorie- NO canna fumaria- Presenza parcheggi pubblici nelle vicinanze- Libero da subito Questa disposizione interna offre la possibilità di organizzare gli spazi in base alle esigenze specifiche del proprio business, garantendo funzionalità e praticità. La posizione al piano terra assicura un facile accesso e una buona visibilità, elementi fondamentali per attrarre clientela e incrementare il passaggio. La struttura si presenta in buone condizioni, pronta per essere personalizzata e adattata alle necessità dell'attività che ospiterà. La vicinanza ai servizi del Comune e la presenza di altre attività commerciali nelle vicinanze rendono questa proposta particolarmente interessante per chi desidera un immobile con visibilità e affluenza. Per ulteriori informazioni non esitate a contattarci!

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

